

TEKNISK PLAN

I tillegg til denne beskrivelsen vises det til situasjonskart med plassering av bygning, infrastruktur, trase for fjernvarmenett og påkobling vann (VV) og spillvann (SP).

"§ 4.1.2 Krav til teknisk plan

Det skal utarbeides teknisk plan for veg-, vann-, og avløpsnett. Håndtering av flomvann, overvann og plassering brannhydrant skal inngå i denne planen.

Det skal utarbeides teknisk plan for fremføring av rør fra fjernvarmeanlegget til Hovli omsorgssenter. Tilsvarende teknisk plan skal foreligge før energileveransen utvides til andre bygninger i Hov sentrum.

Tekniske planer skal godkjennes av Søndre Land kommune før det gis igangsettingstillatelse."

Veg-, vann-, og avløpsnett

Plan for veg-, vann-, og avløpsnett vises det til situasjonsplan for Hov biobrenselanlegg med påkobling av spillvann, vann og fremføring av fjernvarmenett til Hovlitunet og Hov barnehage. Spillvann kobles til kommunal SP med en standard pvc Ø 110. Ledning til vann legges til i kum i enden av Sentrumsvegen med plast Ø 32. Selve påkoblingen til nett utføres/bestilles av Søndre Land kommune ved teknisk drift iht. egne rutiner.

Flomvann og overvann med mer, presisering

Alt overvann og nedløp fra tak håndteres inne på egen tomt ved et infiltrasjonsanlegg. Se kart med teknisk plan for gjennomføring av overvannhåndtering.

Overvann på snuplass ledes mot eksisterende overvannsgrøft mot jordet på Schee østover. Omtalt som "overvannsområde mot grøft" på kart. Øvrig overvann fra infrastruktur, nedløp fra tak med mer ledes til fordrøyningsbasseng B1 omtalt som "overvannsområde mot sandfang" på kart. Fordrøyningsbassenget (B1) dimensjoneres til ca 10 kubikk, men justeres ved bestilling slik at dimensjonering blir i forhold til arealet som skal fordrøyes. Det settes ned to kummer der K1 er et sandfang og K2 er en virvelkum med påslipp på 5 s/l til kommunalt OV via pvc Ø 160.

Drensvann fra bygget ledes til kommunalt overvann (OV) iht. gjeldene VA norm i samme grøft som fjernvarme og SP.

Fjernvarmenett

Her beskrives fremføring av fjernvarmerør til Hovlitunet/eldresenter og barnehage. Traseen for begge er tegnet inn på kart i samråd med teknisk drift i Søndre Land kommune. Berørte private grunneiere er kontaktet og det er inngått grunnavtaler som ligger vedlagt byggesøknaden. Grøften er 1-1,5 meter bred og utføres iht. vedlagt grøfteprofil. Minimum overdekning på fjernvarmerørene etter utført arbeid er 60 cm.

Fjernvarmenettet til barnehagen er ca 290 meter langt og legges med PX50 Ø. I samråd med Søndre Land kommune legges fjernvarmerør til barnehagen i Sentrumsvegen på vestre side langs OV Ø 800. Egen skisse datert 13/3 2020 fra Tore Venås fig 1.

PRINSIPP-PLOSSERING AV RØR FOR BIOVARME I SENTRUMSVEGEN

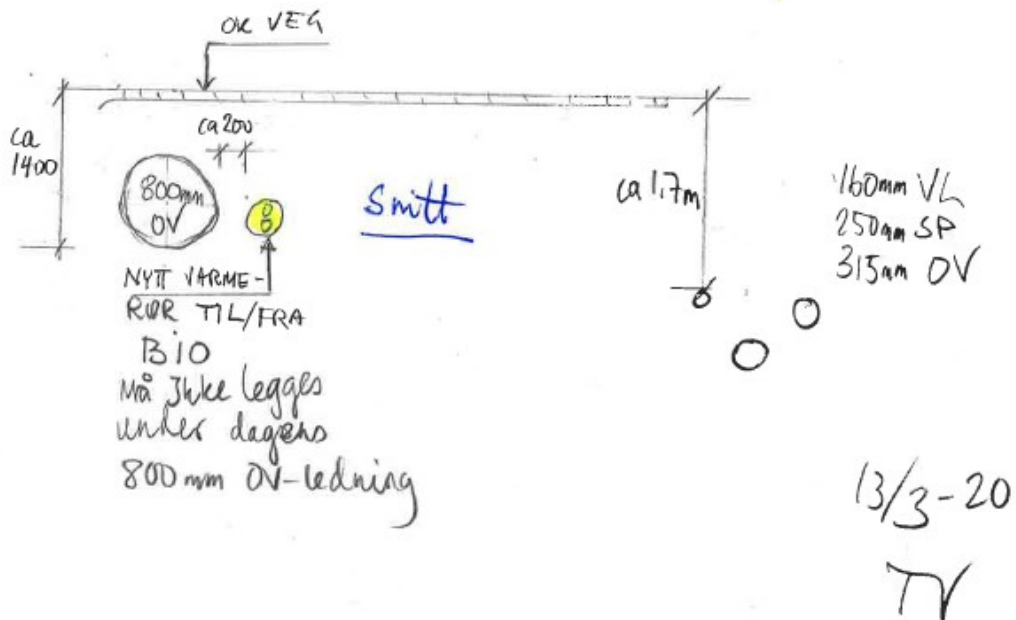


Fig. 1.

Fjernvarmenett til Hovlitunet/eldresenter krysser Fv 34 og Fjordvegen ved boring/pressing. Tillatelse til kryssing av Fv 34 fra Innlandet fylkeskommune ligger vedlagt. Rør som går fra biobrenselanlegget til krysset Hovsbakken / Hovlivegen er DN100, \varnothing 400. I krysset legges det kum for fremtidig påkobling av bygninger sørover. Videre ned Hovlivegen legges det DN 80 med \varnothing 280 med innstikk til Hovlitunet.

Fra innstikk til Hovlitunet og videre ned til Eldresenter legges DN 65 Ø 250.

Fjernvarmenettet måles inn med GPS og data fra innmålingen oversendes Søndre Land kommune for innlasting til digitalt kart.

Brannhydrant

I tilfelle brann vil tilkobling av slukkevann skje i kum i krysset Dalegutua og Sentrumsvegen. Se e-post fra Brannsjef Hans Martin Søfferud.

El forsyning

Påkobling av strømmettet utføres ved at strømledning legges sammen med fjernvarmerør til barnehagen fra krysset Sentrumsvegen og Dalegutua. Tilkobling skjer iht. netteiers spesifikasjoner.

Medvirkning

Det er gjennomført dialogmøte med beboere i Smebekkenga for å informere om omfanget av arbeidet med fjernvarmenettet. I tillegg er det laget grunnavtaler med berørte private grunneiere. I forbindelse med planleggingen er det gjennomført flere møter med teknisk drift i Søndre Land kommune, bygg og eiendom samt utførende entreprenør for utbyggingen av Hovlitunet Consto og Dokka entreprenør.